



**Orosháza Város Önkormányzata
Polgármesterétől**

Iktatószám: JK/831-2/2026.

Tárgy: Döntés államháztartáson kívüli forrásból származó vagyonfelajánlás elfogadásáról és tulajdonosi hozzájárulás megadásáról II.

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Tisztelt Képviselő-testület!

Az OROSTHERM Mérnökszolgálati és Szerelőipari Korlátolt Felelősségű Társaság (rövidített név: *OROSTHERM Kft.*; székhely: 5900 Orosháza, Bajnok utca 3.; cégjegyzékszám: 04-09-006039; adószám: 13113016-2-04; statisztikai számjel: 13113016-4322-113-04; képviseli: *Dancsó Attila ügyvezető*) 2026. év szeptember hó 19. napján kelt nyilatkozatában felajánlást tett Orosháza Város Önkormányzata felé, melyben vállalta, hogy a munkakörülmények minőségi javulása céljából az OROSTHERM Kft. ellenszolgáltatás és feltétel nélkül, térítésmentesen, a becsatolt gépészeti műszaki leírás és költségvetés főösszesítő alapján az Orosháza Város Önkormányzatának 1/1 hányad arányban kizárólagos tulajdonát képező, 5900 Orosháza, Szabadság tér 4-6. szám alatt található ingatlan (Polgármesteri Hivatal) földszint 1. számú irodájába beépít 1 darab split klíma berendezést 972.344,- Ft értékben.

Az OROSTHERM Kft. nyilatkozata, a gépészeti műszaki leírás és a költségvetés főösszesítő jelen előterjesztés mellékletét képezik.

Az OROSTHERM Kft. által tett felajánlás, mint államháztartáson kívüli forrásból az Önkormányzat javára feltétel nélkül felajánlott vagyon elfogadásához szükséges a Képviselő-testület döntése, valamint a beruházás fizikai megvalósításához Orosháza Város Önkormányzatának, mint az ingatlan 1/1 hányad arányú kizárólagos tulajdonosának a hozzájárulása.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a jelen előterjesztés megtárgyalására és az alábbi határozati javaslat elfogadására:

Határozati javaslat:

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy

- a.) elfogadja az OROSTHERM Mérnökszolgálati és Szerelőipari Korlátolt Felelősségű Társaság (rövidített név: *OROSTHERM Kft.*; székhely: 5900 Orosháza, Bajnok utca 3.; cégjegyzékszám: 04-09-006039; adószám: 13113016-2-04; statisztikai számjel: 13113016-4322-113-04; képviseli: *Dancsó Attila ügyvezető*) által tett felajánlást, melynek értelmében az OROSTHERM Kft. ellenszolgáltatás és feltétel nélkül, térítésmentesen, a becsatolt kivitelezési műszaki leírások alapján beépít az Orosháza Város Önkormányzatának 1/1 hányad arányban kizárólagos tulajdonát képező, 5900 Orosháza, Szabadság tér 4-6. szám alatt található ingatlan (Polgármesteri Hivatal) földszint 1. számú irodájába 1 darab split klíma berendezést 972.344,- Ft értékben;
- b.) Orosháza Város Önkormányzata tulajdonosi hozzájárulását adja az OROSTHERM Kft. által felajánlott split klíma berendezés beépítési munkálatainak elvégzéséhez az Orosháza Város Önkormányzatának 1/1 hányad arányban kizárólagos tulajdonát képező, 5900 Orosháza, Szabadság tér 4-6. szám alatti ingatlan földszint 1. számú irodája vonatkozásában. A beruházás Orosháza Város Önkormányzatának anyagi kötelezettségvállalása és az OROSTHERM Kft. részéről tulajdonjog keletkezése nélkül valósul meg. Orosháza Város Önkormányzata hozzájárul ahhoz, hogy az OROSTHERM Kft. az elkészült beruházást, annak számviteli rendezéséig (fizikai átadás-átvétel napja), idegen tulajdonon végzett beruházásként tartsa nyilván a könyveiben.

Végrehajtásért felelős: Raffai János polgármester az államháztartáson kívüli forrás átvételéről szóló megállapodás és a tulajdonosi hozzájárulás aláírásáért
Dr. Tatár Zoltán jegyző az államháztartáson kívüli forrás átvételéről szóló megállapodás jogi előkészítéséért
Nagy Brigitta csoportvezető a határozat közléséért

Határidő: értelemszerűen

Orosháza, 2026. szeptember 23.

Raffai János
polgármester